

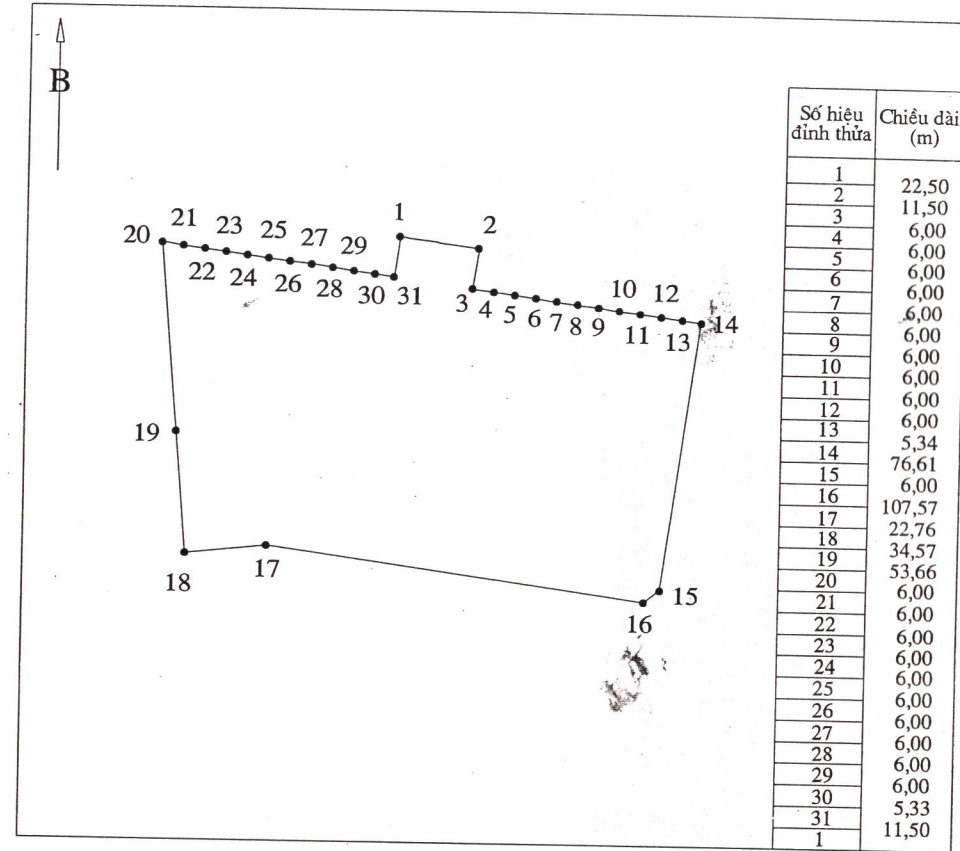
**II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**1. Thừa đất:**

- a) Thừa đất số: 757, tờ bản đồ số: 18
- b) Địa chỉ: xã Thụy Hòa, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh
- c) Diện tích: 11925,6 m<sup>2</sup>, (bằng chữ: mười một nghìn chín trăm hai mươi lăm phẩy sáu mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (Xây dựng nhà ở xã hội)
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 22/02/2069
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú: Được miễn tiền sử dụng đất theo Quyết định số 1345/QĐ-CT ngày 12/05/2020 của Cục thuế tỉnh Bắc Ninh./.

**III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**



Bắc Ninh, ngày 14 tháng 10 năm 2020  
**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH**  
**TU. CHỦ TỊCH**  
**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**



KT. GIÁM ĐỐC  
 PHÓ GIÁM ĐỐC  
**NGUYỄN NGỌC SƠN**

Số vào sổ cấp GCN: CT37012

**IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN THÔNG NHẬT**  
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp: 2300280062  
đăng ký lần đầu ngày 12/05/2006, đăng ký thay đổi lần thứ 17 ngày 15/09/2020

Cơ quan cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, chung cư Cát Tường, đường Lê Thái Tổ, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam.

CT 695924

**CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH**

**Ngày: 06/06/2024**

**Số chứng thực: 543      Quyển số: Sổ chứng thực điện tử năm 2024-SCT/BS**