

Bắc Ninh, ngày 25 tháng 08 năm 2024

**BIÊN BẢN SỐ 01/GT04/NHAM/CTS/HTGD  
NGHIỆM THU HOÀN THÀNH GIAI ĐOẠN CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG**

Dự án : ĐTXD Khu nhà ở xã hội (Khu nhà ở xã hội Thông Nhất Smart City)

Công trình : Nhà ở xã hội (cụm nhà A, B, C)

Hạng mục: Hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà

Địa điểm xây dựng: xã Yên Trung và xã Thụy Hòa, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh

**1. Đối tượng nghiệm thu: Hoàn thành giai đoạn thi công: Hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà- Nhà ở xã hội (cụm nhà A, B, C)**

**2. Thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu:**

a) Đại diện chủ đầu tư/ Tư vấn giám sát: Công ty Cổ phần Thương mại và ĐTPT Thông Nhất

Ông: Phạm Tiến Dũng

Chức vụ: Tổng Giám đốc

Ông: Trần Ngọc Tiến

Chức vụ: Giám sát trường

b) Đại diện nhà thầu thi công xây dựng: Công ty TNHH Xây Lắp Cát Tường

Bà: Hoàng Lan Anh

Chức vụ: Giám đốc

Ông: Lê Văn Hiền

Chức vụ: Chỉ huy trường

**3. Thời gian nghiệm thu :**

Bắt đầu : 15 giờ 00 phút, ngày 25 tháng 08 năm 2024

Kết thúc : 17 giờ 30 phút, ngày 25 tháng 08 năm 2024

Tại: hiện trường thi công

**4. Đánh giá hạng mục công trình, giai đoạn thi công xây dựng đã thực hiện:**

a) Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng;
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận;
- Tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng được áp dụng:
  - Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;
  - TCVN 5637:1991: Quản lý chất lượng xây lắp công trình xây dựng - Nguyên tắc cơ bản.
  - TCVN 4055:2012: Tổ chức thi công.
  - TCVN 9398:2012: Công tác trắc địa trong xây dựng công trình - Yêu cầu chung.
  - TCVN 4447:2012: Công tác đất - Thi công nghiệm thu.
  - TCVN 4453:1995: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép toàn khối.
  - TCVN 9364:2012 Nhà cao tầng. Kỹ thuật đo đạc phục vụ công tác thi công .
  - TCVN 5640:1991: Bàn giao công trình trong xây dựng.
  - Một số tiêu chuẩn, quy chuẩn có liên quan khác.
- Hợp đồng xây dựng;
- Biên bản nghiệm thu vật liệu, thiết bị, sản phẩm chế tạo sẵn trước khi sử dụng;
- Biên bản nghiệm thu công việc xây dựng có liên quan;
- Kết quả thí nghiệm mẫu kiểm nghiệm của đối tượng nghiệm thu;



- Bản vẽ hoàn công;
- Nhật ký thi công và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu;
- Biên bản nghiệm thu nội bộ đối tượng nghiệm thu;
- Công tác chuẩn bị để triển khai bộ phận công trình, giai đoạn thi công xây dựng tiếp theo.

b) Về chất lượng xây dựng bộ phận công trình hoặc giai đoạn thi công xây dựng *Đảm bảo đúng với thiết kế, tiêu chuẩn xây dựng và các yêu cầu kỹ thuật của công trình.*

c) Các ý kiến khác, nếu có. *Không có ý kiến khác.*

**5. Kết luận:**

- Chấp nhận nghiệm thu và đồng ý triển khai giai đoạn thi công xây dựng tiếp theo.

**6. Các thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu**


**ĐẠI DIỆN  
ĐƠN VỊ THI CÔNG**

**Giám đốc**

  
*Hoàng Lan Anh*  
**Hoàng Lan Anh**

**ĐẠI DIỆN  
CHỦ ĐẦU TƯ/  
TƯ VẤN GIÁM SÁT**

**Tổng giám đốc**

  
*Phạm Tiến Dũng*  
**Phạm Tiến Dũng**



CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

Ngày: 28/10/2024

Số chứng thực: 1625      Quyền số: Sổ chứng thực điện tử năm 2024-SCT/BS