

## **CÔNG KHAI THÔNG TIN NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**

### **1. NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG VIỆT NAM được hình thành dựa trên cơ sở chia tách từ Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư Phát triển Thống Nhất (MST: 2300280062).

Căn cứ điểm c, khoản 3, Điều 98 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 đã quy định điều kiện về kinh nghiệm thực hiện công việc của tổ chức như sau: *“Trường hợp tổ chức được chia tách, sáp nhập, hợp nhất thì được kế thừa nhân sự, kinh nghiệm nêu trong thỏa thuận chia tách, sáp nhập, hợp nhất theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp”*.

Tại Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 02/4/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư Phát triển Thống Nhất đã ghi nhận nội dung: *“Chuyển toàn bộ quyền, nghĩa vụ, hồ sơ năng lực trong lĩnh vực xây dựng, Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số BAN-00013536 do Sở Xây dựng tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 08/5/2019 của công ty sang cho Công ty Cổ phần Tư vấn chất lượng công trình xây dựng Việt Nam”*.

Như vậy, Công ty Cổ phần Tư vấn chất lượng Công trình Xây dựng Việt Nam là tổ chức được kế thừa hợp pháp năng lực hoạt động xây dựng theo Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số BAN-00013536 ngày 08/5/2019 từ Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư Phát triển Thống Nhất.

### **2. CÔNG KHAI NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG CỦA TỔ CHỨC**

Ngày 07/7/2025 Bộ Xây dựng đã ban hành Quyết định số 1030/QĐ-BXD có hiệu lực từ ngày 01/7/2025, theo đó có 02 thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng gồm: Cấp mới chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng (Số hồ sơ TTHC: 1.013220) và Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng (Số hồ sơ TTHC: 1.013221).

Tại điểm d, khoản 1, Điều 56 Luật Đường sắt số 95/2025/QH15 có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2025 quy định: *“Tổ chức tham gia hoạt động xây dựng tự công khai thông tin về năng lực hoạt động xây dựng”*.



Từ các quy định trên, Công ty Cổ phần Tư vấn chất lượng Công trình Việt Nam công khai năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức theo nội dung dưới đây:

## **NỘI DUNG CÔNG KHAI**

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG VIỆT NAM**

**2. Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 3, Chung cư Cát Tường New, đường Lý Thái Tổ, Phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh

**3. Số điện thoại:** 0222.2222.236                      Số fax: .....

**4. Email:** ..... Website: .....

**5. Người đại diện theo pháp luật:**

Họ và tên: Nguyễn Thị Miên                      Chức vụ: Giám đốc

**6. Mã số doanh nghiệp/Quyết định thành lập số:** 2301333172

Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh – Sở Tài chính tỉnh Bắc Ninh

Ngày cấp: 14/5/2025

**7. Ngành nghề kinh doanh chính:** Xây dựng nhà để ở

**8. Mã số chứng chỉ năng lực (nếu có):**

Số Chứng chỉ: BAN-0013536 Ngày cấp 08/5/2019 Nơi cấp: Sở xây dựng tỉnh Bắc Ninh

**Lĩnh vực hoạt động xây dựng:**

**-) Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng: Hạng II, bao gồm:**

+ Giám sát công tác xây dựng công trình;

+ Giám sát công tác lắp đặt thiết bị công trình.

**-) Thiết kế, thẩm tra thiết kế kiến trúc xây dựng: Hạng II**

**9. Danh sách cá nhân chủ nhiệm, chủ trì, cá nhân có yêu cầu về chứng chỉ hành nghề và cá nhân tham gia, công nhân kỹ thuật (nếu có) có liên quan của tổ chức:**

**a) Danh sách cá nhân chủ nhiệm, chủ trì, cá nhân có yêu cầu về chứng chỉ hành nghề:**

| STT | Họ và tên       | Vị trí/Chức danh                                         | Lĩnh vực hành nghề                                         |
|-----|-----------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1   | Trần Ngọc Tiến  | Trưởng đoàn tư vấn giám sát                              | Giám sát công tác lắp đặt thiết bị vào công trình: Hạng II |
| 2   | Nguyễn Tuấn Anh | Giám sát viên                                            | Giám sát công tác xây dựng công trình: Hạng II             |
| 3   | Nguyễn Thị Miên | Chủ nhiệm thiết kế, thẩm tra thiết kế kiến trúc xây dựng | Thiết kế kiến trúc công trình                              |

317  
TY  
VĂN  
QUY  
TR  
DỰ  
T NA  
H-T

**b) Danh sách cá nhân tham gia, công nhân kỹ thuật liên quan đến lĩnh vực cấp chứng chỉ:**

| STT | Họ và tên       | Vị trí/chức danh                           | Trình độ                        | Chuyên môn              |
|-----|-----------------|--------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| 1   | Nguyễn Tuấn Anh | Giám sát viên<br>(Phụ trách kết cấu)       | Học viện hậu cần                | Kỹ sư kỹ thuật xây dựng |
| 2   | Trần Ngọc Tiến  | Giám sát viên<br>(Phụ trách MEP, thiết bị) | Trường Đại học Bách khoa Hà Nội | Kỹ sư Động cơ đốt trong |
| 3   | Nguyễn Thị Miên | Chủ trì thiết kế kiến trúc                 | Trường Đại học xây dựng         | Kiến trúc sư            |
| 4   | Phan Đình Quyết | Giám sát viên<br>(Phụ trách kỹ thuật Nước) | Trường Đại học thủy lợi         | Kỹ sư                   |

**10. Kinh nghiệm hoạt động xây dựng của tổ chức:**

| STT | Nội dung hoạt động xây dựng                                                                                                                                                                                                                                      | Thông tin dự án/công trình                                                                                                                                                | Chủ đầu tư                                                 |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1   | <p><b>- Hợp đồng tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình số 1801/2021/CT-TN ngày 18/01/2021</b></p> <p>- Nội dung công việc: Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị Dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội Cát Tường Smart City</p> | <p>- Nhà M - Dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội Cát Tường Smart City</p> <p>- Cấp: II</p> <p>- Vị trí: Xã Yên phong và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh</p>                              | Công ty Cổ phần Cát Tường                                  |
| 2   | <p><b>- Quyết định thành lập Đoàn giám sát thi công xây dựng công trình số 25/2024/QĐ-GS-TN ngày 02/5/2024</b></p> <p>- Nội dung công việc: Giám sát thi công xây các công trình thuộc Dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội Thống Nhất Smart City</p>                     | <p>- Dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội Thống Nhất Smart City</p> <p>- Cấp: II</p> <p>- Vị trí: Xã Yên phong và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh</p>                                     | Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư phát triển Thống Nhất |
| 3   | <p><b>- Hợp đồng thẩm tra thiết kế cơ sở và tổng mức đầu tư số 101/2024/HĐXD-TT ngày 10/01/2024</b></p> <p>- Nội dung công việc: Thẩm tra thiết kế cơ sở và tổng mức đầu tư Dự án Khu Nhà ở xã hội để bố trí cho người</p>                                       | <p>- Dự án Khu Nhà ở xã hội để bố trí cho người lao động làm việc trong khu công nghiệp (Nhà ở công nghiệp)</p> <p>- Cấp: I</p> <p>- Vị trí: Xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh</p> | Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng Đại Hưng Phát           |

|   |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                             |                                                        |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|   | lao động làm việc trong khu công nghiệp (Nhà ở công nghiệp)                                                                                                                                                  |                                                                                                             |                                                        |
| 4 | <b>Hợp đồng tư vấn thiết kế số 2607/2024/HĐ-TVXD ngày 26/7/2024</b><br>- Nội dung: Lập báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế cơ sở và thiết kế bản vẽ thi công dự án ĐTXD Khu Thương mại, dịch vụ tổng hợp xã | - Dự án ĐTXD Khu Thương mại, dịch vụ tổng hợp<br>- Cấp: II<br>- Xã Yên Trung và xã Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh | Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại tổng hợp Tiến Đạt |

*Nội dung và hồ sơ năng lực động xây dựng được niêm yết trực tiếp tại Bảng tin Công ty và công khai tại Website (địa chỉ: <https://cattuonggroup.vn/>) cùng ngày với Thông báo này.*

Công ty Cổ phần Tư vấn chất lượng Công trình Xây dựng Việt Nam chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp pháp của hồ sơ và các nội dung công khai trong hồ sơ và cam kết hoạt động xây dựng theo đúng phạm vi năng lực đã công khai và tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan.

#### ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA TỔ CHỨC

(Ký, họ và tên, đóng dấu)



GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Thị Miên*