

Số: 2/2025/CTS-BC

Bắc Ninh, ngày 7 tháng 02 năm 2025

BÁO CÁO

Danh sách đối tượng đã được ký hợp đồng mua bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở xã hội tại Khu nhà M Dự án nhà ở xã hội Cát Tường Smartcity

Kính gửi: - Sở Xây dựng

- UBND huyện Yên Phong

- UBND xã Yên Trung, UBND xã Thụy Hòa

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ Xây dựng về việc Quy định chi tiết một số Điều Luật Nhà ở;

Căn cứ Hướng dẫn số 06/HD-SXD ngày 20/8/2024 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung quy định về trình tự, thủ tục mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng không sử dụng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.

Công ty cổ phần Cát Tường báo cáo Danh sách đối tượng đã được ký hợp đồng mua bán, cho thuê, cho thuê với những nội dung chính như sau:

1. Tổng số căn hộ thuộc dự án: 198 Căn hộ, trong đó:

- Số căn hộ để bán: 198 Căn hộ;
- Số căn hộ để cho thuê: 0 Căn hộ;

2. Số hợp đồng đã ký của kỳ báo cáo trước: 34 Hợp đồng, trong đó:

- Số hợp đồng bán căn hộ: 34 Hợp đồng;
- Số hợp đồng cho thuê căn hộ: 0 Hợp đồng;

(Số hợp đồng đã ký của kỳ báo cáo trước tại báo cáo số 01/2025/CTS-BC ngày 03/01/2025).

3. Số hợp đồng đã ký trong kỳ báo cáo này: 06 Hợp đồng, trong đó:

- Số hợp đồng bán căn hộ: 06 Hợp đồng;
- Số hợp đồng cho thuê căn hộ: 0 Hợp đồng;

4. Số hợp đồng đã ký lũy kế đến ngày báo cáo: 40 Hợp đồng, trong đó:

- Số hợp đồng bán căn hộ: 40 Hợp đồng;



- Số hợp đồng cho thuê căn hộ: 0 Hợp đồng;

5. Số căn hộ nhà ở xã hội còn tồn đến thời điểm báo cáo: 158 căn

Danh sách các đối tượng đã được ký hợp đồng mua bán, cho thuê, cho thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án tính tại kỳ báo cáo này được gửi kèm theo báo cáo này (danh sách báo cáo theo mẫu số 06) ✓

* Nơi nhận:

+ Như kính gửi;

+ Lưu VP.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÁT TƯỜNG



TUO Tổng giám đốc ✓

TRỊNH THỊ THANH THỦY

18362
GTY
HÀN
ƯỜNG
H - T. BẮC

Biểu BM 06-SXD: DANH SÁCH KHÁCH HÀNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA, THUÊ CĂN HỘ TẠI DỰ ÁN
DỰ ÁN: NHÀ Ở XÃ HỘI CÁT TƯỜNG SMART CITY

TT	Họ và Tên	Thông tin cư dân							Thông tin căn hộ							Quan hệ với chủ hộ	Nghề nghiệp	Đối tượng được hưởng chính sách nhà ở xã hội (*)		
		Số CMND	Số CCCD	Ngày sinh	Tháng sinh	Năm sinh	Số điện thoại di động liên lạc	Huyện/ Thành phố	Thị trấn/xã	(Tên căn hộ, tầng số)	Diện tích căn hộ (M2)	Hình thức đăng ký (Mua/Thuê/Thuê mua)	Ngày ký hợp đồng	Tháng ký hợp đồng	Năm ký hợp đồng				Số hợp đồng	Tổng số giá trị hợp đồng (đồng)
1	Hà Thị Hằng	121897694	024190009047	19	12	1990	0388199509	Bắc Giang	Huyện Yên Dũng	CTS-M1-0401	71,09	Mua	8	1	2025	0401/2025/HĐMB-CTS-M1	1.240.663.000	Chủ hộ	Người lao động làm việc tại doanh nghiệp	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp
2	Nguyễn Đăng Minh	122382391	024202008051	2	4	2002	0962125103	Bắc Ninh	Huyện Yên Phong	CTS-M1-0501	71,09	Mua	9	1	2025	0501/2025/HĐMB-CTS-M1	1.240.663.000	Chủ hộ	Người lao động làm việc tại doanh nghiệp	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp
3	Lê Quốc Anh	125560131	027093008372	25	1	1993	0868648194	Bắc Ninh	TP Bắc Ninh	CTS-M1-0710	69,85	Mua	9	1	2.025	0710/2025/HĐMB-CTS-M1	1.195.052.000	Chủ hộ	Người lao động làm việc tại doanh nghiệp	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp
	Dương Thị Kim Ngân	272404246	075194016357	10	11	1994												Vợ (Chồng)	Lao động tự do	Người thu nhập thấp, hộ nghèo, cần nghề tại khu vực đô thị
4	Nguyễn Thị Thùy Dương	122342700	022188010814	5	8	1988	0899252266	Bắc Ninh	TP Bắc Ninh	CTS-M1-0803	51,03	Mua	13	1	2025	0803/2025/HĐMB-CTS-M1	855.673.000	Chủ hộ	Người lao động làm việc tại doanh nghiệp	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp
5	Phạm Như Quỳnh	034305014957	034305014957	10	10	2005	03693662221	Thái Bình	Huyện Thái Thụy	CTS-M1-0903	51,03	Mua	10	1	2025	0903/2025/HĐMB-CTS-M1	855.673.000	Chủ hộ	Người lao động làm việc tại doanh nghiệp	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp
6	Nguyễn Văn Quyết	125305342	027090008849	30	11	1990	0913363011	Bắc Ninh	Huyện Yên Phong	CTS-M2-0307	69,85	Mua	13	1	2025	0307/2025/HĐMB-CTS-M2	1.195.052.000	Chủ hộ	Cán bộ, công chức, viên chức	Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về cán bộ, công chức, viên chức
	Nghiêm Thị Loan	125305873	027190012691	30	10	1990												Vợ (Chồng)	Người lao động làm việc tại doanh nghiệp	Người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp

