CÔNG TY TNHH **XÂY LẮP CÁT TƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/TB-CKNLHĐXD	*Thành phố Bắc Ninh, ngày 4 tháng 11 năm 2026*

CÔNG KHAI THÔNG TIN
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Căn cứ khoản 6 Điều 88 Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025, tổ chức tham gia hoạt động xây dựng có trách nhiệm tự công khai thông tin về năng lực hoạt động xây dựng trên trang thông tin điện tử của Bộ Xây dựng.

Điều 41 Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/06/2026 của Chính phủ quy định cụ thể về việc công khai thông tin năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức.

Thực hiện các quy định nêu trên, Công ty TNHH Xây Lắp Cát Tường công khai thông tin năng lực hoạt động xây dựng của Công ty như sau:

NỘI DUNG CÔNG KHAI

1. Tên tổ chức: CÔNG TY TNHH XÂY LẮP CÁT TƯỜNG

2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, Chung cư Cát Tường New, đường Lý Thái Tổ, Phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh

3. Số điện thoại: 0768.967.888 Số fax: .....

4. Email: ..... Website: .....

5. Người đại diện theo pháp luật:

Họ và tên: ĐÀO DUY THI Chức vụ: Giám đốc

Số điện thoại: 0344.953.234

6. Mã số doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 2300989236

Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh – Sở Tài chính tỉnh Bắc Ninh

Ngày cấp: 17/7/2017

7. Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng nhà để ở

8. Lĩnh vực hoạt động xây dựng:

- Thi công xây dựng công trình Dân dụng: hạng I
- Thi công lắp đặt thiết bị công trình: hạng I
- Thi công xây dựng công trình Công nghiệp, Giao thông đường bộ: hạng I

9. Danh sách cá nhân chủ nhiệm, chủ trì, cá nhân có yêu cầu về chứng chỉ hành nghề và cá nhân tham gia, công nhân kỹ thuật (nếu có) có liên quan của tổ chức:

a) Danh sách cá nhân chủ nhiệm, chủ trì, cá nhân có yêu cầu về chứng chỉ hành nghề:

STT	Họ và tên	Vị trí/Chức danh	Lĩnh vực hành nghề	Kinh nghiệm
1	Lê Văn Hiển	Chỉ huy trưởng công trường	- Giám sát công tác xây dựng công trình: hạng II (số CC: THX-00032429 cấp ngày 08/07/2025); - Chỉ huy trưởng công trường: hạng I	– Chỉ huy trưởng công trình Nhà ở xã hội (Nhà A, B, C) dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội TNS ngày 10/04/2024; – Chỉ huy trưởng công trình Nhà ở xã hội (Nhà K, L) dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội CTS ngày 15/07/2024; – Chỉ huy trưởng công trình Nhà ở xã hội (Nhà H, I, J) dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội TNS ngày 10/06/2024; – Chỉ huy trưởng công trình Nhà ở xã hội (Nhà O, P, Q, R, T) dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội CTS ngày 20/06/2024.
2	Phan Văn Mão	Cán bộ kỹ thuật	Giám sát công tác lắp đặt thiết bị công trình: hạng II (số CC: THX-00093681 cấp ngày 08/07/2025)	– Cán bộ kỹ thuật phụ trách cơ điện công trình Nhà ở xã hội (Nhà A, B, C) dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội TNS ngày 10/04/2024; – Cán bộ kỹ thuật phụ trách cơ điện công trình Nhà ở xã hội (Nhà K, L) dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội CTS ngày 15/07/2024; – Cán bộ kỹ thuật phụ trách cơ điện công trình Nhà ở xã hội (Nhà H, I, J) dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội TNS ngày 10/06/2024;

				– Cán bộ kỹ thuật phụ trách cơ điện công trình Nhà ở xã hội (Nhà O, P, Q, R, T) dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội CTS ngày 20/062024.

b) Danh sách cá nhân tham gia, công nhân kỹ thuật liên quan đến lĩnh vực cấp chứng chỉ:

STT	Họ và tên	Vị trí/chức danh	Trình độ	Chuyên môn
1	Lê Văn Hiển	Chỉ huy trưởng	Trường Đại học Xây dựng	Kỹ sư kỹ thuật công trình xây dựng
2	Phan Văn Mão	Cán bộ kỹ thuật	Trường Đại học Công nghệ Đồng Nai	Kỹ sư Công nghệ kỹ thuật điện
3	Đào Duy Thi	Giám đốc	Trường Đại học Xây dựng	Kỹ sư Xây dựng
4	Nguyễn Quang Thịnh	Chuyên viên kỹ thuật	Trường Đại học Kiến trúc Hà Nội	Thiết kế nội thất
5	Nguyễn Gia Lượng	Nhân viên kỹ thuật	Trường Đại học Giao thông vận tải	Kỹ sư Xây dựng cầu đường

10. Kinh nghiệm hoạt động xây dựng của tổ chức:

STT	Nội dung hoạt động xây dựng	Thông tin dự án/công trình	Chủ đầu tư
1	- **Hợp đồng thi công xây dựng số 06/01/01/TN-XL** ngày 27/04/2024 - Nội dung: thực hiện thi công Gói thầu số 01: Cọc, kết cấu móng khung BTCT, dầm, sàn	- Cọc, kết cấu móng khung BTCT, dầm, sàn công trình Nhà ở xã hội – Nhà A, B, C - Cấp: II - Vị trí: Xã Yên Trung và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh	Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư Phát triển Thống Nhất
2	- **Hợp đồng thi công xây dựng số 06/01/03/TN-XL**	- Hệ thống phòng cháy chữa cháy và thông gió tăng áp công trình Nhà ở xã hội – Nhà	Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư Phát triển Thống Nhất

	ngày 20/07/2024 - Nội dung: thực hiện thi công gói thầu số 03: Hệ thống Phòng cháy chữa cháy và thông gió tăng áp	A, B, C - Cấp: II - Vị trí: Xã Yên Trung và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh	
3	- **Hợp đồng thi công xây dựng số 07/03/01/CTS/CT-XL** ngày 12/06/2024 - Nội dung: thực hiện thi công Gói thầu số 01: Cọc, kết cấu móng khung BTCT dầm, sàn	- Cọc, kết cấu móng khung BTCT, dầm, sàn công trình Nhà ở xã hội – Nhà O, nhà P, nhà R, nhà T - Cấp: II - Vị trí: Xã Yên Trung và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh	Công ty Cổ phần Cát Tường
4	- **Hợp đồng thi công xây dựng số 07/03/03/CTS/CT-XL** ngày 22/07/2024 - Nội dung: thực hiện thi công Gói thầu số 03: Hệ thống PCCC và thông gió tăng áp	- Hệ thống PCCC và thông gió tăng áp công trình Nhà ở xã hội – Nhà O, Nhà P, nhà Q, nhà R, nhà T - Cấp: II - Vị trí: Xã Yên Trung và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh	Công ty Cổ phần Cát Tường
5	- **Hợp đồng thi công xây dựng số 01/21/02/04/TNS/TN-XLCT** ngày 25/05/2021 - Nội dung: thực hiện thi công xây dựng	- Cung cấp và thi công ép cọc Nhà D,E,F,G – Dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội Thống Nhất Smart City - Cấp: II - Vị trí: Xã Yên Trung và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh	Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư Phát triển Thống Nhất

	hạng mục Cung cấp và thi công ép cọc Nhà D,E,F,G		
6	- **Hợp đồng thi công xây dựng số 01/21/02/49/TNS/TN-XLCT** ngày 15/06/2021 - Nội dung: thực hiện thi công xây dựng hạng mục Cung cấp và thi công ép cọc đường hầm nối nhà D,E,F,G	- Cung cấp và thi công ép cọc đường hầm nối nhà D,E,F,G – Dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội Thống Nhất Smart City - Cấp: II - Vị trí: Xã Yên Trung và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh	Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư Phát triển Thống Nhất
7	- **Hợp đồng thi công xây dựng số 01/07/10/04G/CTS/CT-XL** ngày 05/02/2022 - Nội dung: thực hiện thi công Gói thầu số 07: Nhà mẫu – LK04G	- Thi công xây dựng Nhà mẫu LK04G – Dự án ĐTXD Khu nhà ở xã hội Cát Tường Smart City - Cấp: II - Vị trí: Xã Yên Trung và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh	Công ty Cổ phần Cát Tường
8	- **Hợp đồng thi công xây dựng số 01/20/02B/CTS/CT-XLCT** ngày 15/10/2020 - Nội dung: thực hiện thi công hạng mục: Đường công vụ	- Thi công xây dựng Đường công vụ - Cấp: II - Vị trí: Xã Yên Trung và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh	Công ty Cổ phần Cát Tường
9	- **Hợp đồng thi công xây dựng số**	- Thi công xây dựng Đường giao thông - Hạ tầng ngoài nhà	Công ty Cổ phần Cát Tường

	01/19/02/CTS-XLCT ngày 10/04/2019 - Nội dung: thực hiện thi công hạng mục: đường giao thông - Hạ tầng ngoài nhà	- Cấp: II - Vị trí: Xã Yên Trung và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh	
10	- **Hợp đồng thi công xây dựng số 01/22/06/08/TNS/TN-XLCT** ngày 15/03/2022 - Nội dung: thực hiện thi công hạng mục: đường giao thông	- Thi công xây dựng Đường giao thông - Cấp: II - Vị trí: Xã Yên Trung và xã Tam Đa, tỉnh Bắc Ninh	Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư phát triển Thống Nhất

11. Năng lực tổ chức thi công xây dựng công trình

Trên cơ sở rà soát, đánh giá các điều kiện năng lực hoạt động xây dựng theo quy định của pháp luật hiện hành, Công ty TNHH Xây Lắp Cát Tường tự đánh giá **đáp ứng điều kiện năng lực đối với các lĩnh vực hoạt động xây dựng đã công khai tại Mục 8** dựa trên các cơ sở sau:

- Về nhân sự: Công ty có đội ngũ nhân sự chuyên môn phù hợp với lĩnh vực thi công xây dựng, trong đó có nhân sự đáp ứng điều kiện đảm nhiệm chức danh Chỉ huy trưởng công trường hạng I; các cán bộ kỹ thuật có trình độ chuyên môn, chứng chỉ hành nghề và kinh nghiệm phù hợp với yêu cầu công việc.

- Về kinh nghiệm hoạt động xây dựng: Công ty đã và đang thực hiện các hợp đồng thi công xây dựng công trình dân dụng cấp II, bao gồm thi công cọc, kết cấu móng, khung bê tông cốt thép, dầm, sàn; các hợp đồng thi công hệ thống phòng cháy, chữa cháy, thông gió tăng áp tại Dự án Thống Nhất Smart City và Cát Tường Smart City; đồng thời có kinh nghiệm thực hiện hạng mục đường công vụ và các công việc xây dựng phụ trợ theo hợp đồng đã ký kết. Trên cơ sở kinh nghiệm thi công nền móng, kết cấu và hạ tầng, Công ty đánh giá khả năng thực hiện các công tác xây dựng tương ứng tại công trình công nghiệp, giao thông đường bộ phù hợp với tính chất và yêu cầu kỹ thuật của từng gói thầu.

- Về máy móc, thiết bị và nguồn lực: Công ty có khả năng huy động máy móc, thiết bị thi công, nhân lực và các nguồn lực cần thiết, đáp ứng yêu cầu về quy mô, tính chất và điều kiện thi công của từng công trình, gói thầu.

Nội dung và hồ sơ năng lực hoạt động xây dựng được niêm yết trực tiếp tại Bảng tin Công ty và công khai tại Website (địa chỉ: https://cattuonggroup.vn/) cùng ngày với Thông báo này.

Công ty TNHH Xây Lắp Cát Tường chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp pháp của hồ sơ và các nội dung công khai trong hồ sơ và cam kết hoạt động xây dựng theo đúng phạm vi năng lực đã công khai và tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan.

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA TỔ CHỨC

(Ký, họ và tên, đóng dấu)



ĐÀO DUY THI